



WOHN-|GRUNDFLÄCHEN

	Grundfl.	Wohnfl.*
Wohnen	25,67 m ²	25,67 m ²
Küche	8,54 m ²	8,54 m ²
Schlafen	17,05 m ²	17,05 m ²
Zimmer	11,64 m ²	11,64 m ²
Flur	15,86 m ²	15,86 m ²
Abstellkammer	5,49 m ²	5,49 m ²
Bad	6,94 m ²	6,94 m ²
Terrasse	20,79 m ²	10,40 m ²
Balkon	2,44 m ²	1,22 m ²
GESAMT	114,42 m²	102,81 m²

* Wohnfläche gemäß Wohnflächenverordnung



Dargestellte Möblierungen dienen nur zur Illustration.
Die Flächenangaben sowie die Grundrisse (Stand: 05|2023)
können mit Fortschreibung der Ausführungsplanung
geringfügig variieren.