



## WOHN-|GRUNDFLÄCHEN

	Grundfl.	Wohnfl.*
Wohnen   Küche	36,45 m <sup>2</sup>	36,45 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,41 m <sup>2</sup>	15,41 m <sup>2</sup>
Abstellkammer	2,03 m <sup>2</sup>	1,55 m <sup>2</sup>
Bad	5,84 m <sup>2</sup>	5,51 m <sup>2</sup>
Terrasse	25,85 m <sup>2</sup>	12,93 m <sup>2</sup>
Keller	5,22 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>90,80 m<sup>2</sup></b>	<b>71,85 m<sup>2</sup></b>

\* Wohnfläche gemäß Wohnflächenverordnung



Dargestellte Möblierungen dienen nur zur Illustration.  
Die Flächenangaben sowie die Grundrisse (Stand: 05|2023)  
können mit Fortschreibung der Ausführungsplanung  
geringfügig variieren.