

# WOHNUNG 13 | I. OBERGESCHOSS



## WOHN-|GRUNDFLÄCHEN

	Grundfl.	Wohnfl.*
Flur   Küche	16,11 m <sup>2</sup>	16,11 m <sup>2</sup>
Wohnen	19,95 m <sup>2</sup>	19,95 m <sup>2</sup>
Abstellkammer	1,10 m <sup>2</sup>	1,00 m <sup>2</sup>
Bad	5,89 m <sup>2</sup>	5,62 m <sup>2</sup>
Terrasse	7,02 m <sup>2</sup>	3,51 m <sup>2</sup>
Keller	5,15 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>55,22 m<sup>2</sup></b>	<b>46,19 m<sup>2</sup></b>

\* Wohnfläche gemäß Wohnflächenverordnung

*du*

Dargestellte Möblierungen dienen nur zur Illustration.  
Die Flächenangaben sowie die Grundrisse (Stand: 05|2023)  
können mit Fortschreibung der Ausführungsplanung  
geringfügig variieren.